AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 57/000.491/2022
Data: 25/05/22 Fls. 210
Nome:

CONVÊNIO N. 31.824/2022
PROCESSO N. 57/000.491/2022

CONVÊNIO QUE ENTRE SI CELEBRAM A AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB E O MUNICÍPIO DE IVINHEMA/MS, NA FORMA ABAIXO.

A AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB, autarquia criada pela Lei n. 2.152/2002, inscrita no CNPJ n. 05.472.304/0001-75, com endereço na Rua Soldado PM Reinaldo de Andrade, 108, Bairro Tiradentes, Campo Grande/MS, doravante denominada **CONCEDENTE**, neste ato representada por sua Diretora-Presidente **MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ**, brasileira, casada, engenheira civil, portadora do RG n. 334.515 SEJUSP/MS, inscrita no CPF n. 249.757.451-00, residente e domiciliada nesta capital, na Rua Hermelita de Oliveira Gomes, 225, apto 64, Bairro Santa Fé, CEP 79022-400, nesta Capital, e o **MUNICÍPIO DE IVINHEMA**, inscrito no CNPJ n. 03.575.875/0001-00, com sede na Praça dos Poderes, n. 720, Centro, CEP 79740-000, Ivinhema/MS, doravante denominada **CONVENENTE**, neste ato representada por seu Prefeito Municipal **JULIANO BARROS DONATO**, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n. 1353505 SSP/MS e do CPF n. 000.053.911-21, residente e domiciliado na Avenida João Euzébio Sobrinho, Centro, CEP 79740-000, Ivinhema/MS, e o Secretário Municipal de Habitação e Inclusão Digital/Ordenador de Despesa **VICTOR HUGO OMITTO FRANCO,** brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n. 2.704.364 SSP/MS e do CPF n. 018.644.501-69 residente e domiciliado na Rua Mario Pedroso, n. 97, Bairro Triguinã, CEP 79740-000, Ivinhema/MS, firmam o presente **CONVÊNIO** mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

O presente Convênio tem por objeto a transferência de recursos financeiros da **CONCEDENTE** à **CONVENENTE**, para a contratação de empresa da construção civil, visando à construção de 30 (trinta) unidades habitacionais, no município de Ivinhema/MS, conforme plano de trabalho, projetos e planilha orçamentária constantes do processo.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA BASE LEGAL

Aplica-se a este instrumento o Decreto n. 11.261, de 16 de junho de 2003; a Resolução SEFAZ n. 2.093, de 24 de outubro de 2007; a Lei Complementar n. 101, de 04 de maio de 2000; a Lei Federal n. 4.320/64; as disposições da Lei de Diretrizes Orçamentárias; a Lei Orçamentária Anual do Estado, e no que couber, as disposições da Lei Federal n. 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações posteriores.

CLÁUSULA TERCEIRA - NÚMERO DE UNIDADES HABITACIONAIS A SEREM ATENDIDAS

Os recursos financeiros do presente Convênio serão aplicados na construção de 30 (trinta) unidades habitacionais, conforme cronograma de execução do plano de trabalho.

CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR DO CONVÊNIO

O valor total deste convênio é de **R$ 2.665.302,12 (dois milhões, seiscentos e sessenta e cinco mil, trezentos e dois reais e doze centavos)**, sendo R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) referente ao aporte financeiro da **CONCEDENTE** e R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) de contrapartida da **CONVENENTE**, conforme plano de trabalho.

CLÁUSULA QUINTA - DOS RECURSOS FINANCEIROS

I - A **CONCEDENTE** transferirá ao **CONVENENTE**, recursos no valor de R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos), à conta da dotação orçamentária consignada na Funcional Programática: 10.57204.16.482.2062.4302.0001; UG: 570204; Fonte de Recurso: 0100000000; Natureza de Despesa: 44404202; Nota de Empenho 2022NE000345, emitida em 20/05/2022, conforme cronograma de desembolso do plano de trabalho.

II - De acordo com o Cronograma de Execução, os serviços serão realizados no período compreendido na vigência do presente instrumento e o desembolso financeiro do recurso ocorrerá conforme o plano de trabalho, sendo:

a) O aporte financeiro da **CONCEDENTE**, no valor de R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) será repassado em duas parcelas, conforme detalhado no Cronograma de Desembolso Financeiro, sendo que a primeira, no valor de R$ 666.325,53 (seiscentos e sessenta e seis mil, trezentos e vinte e cinco reais e cinquenta e três centavos) será depositada após a celebração do presente convênio e a segunda parcela, no valor de R$ 666.325,53 (seiscentos e sessenta e seis mil, trezentos e vinte e cinco reais e cinquenta e três centavos) será liberada após a **CONVENENTE** apresentar o termo de homologação e adjudicação do certame licitatório, conforme planilha orçamentária constante no processo.
b) A contrapartida da **CONVENENTE**, no valor total de R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) será repassado em duas parcelas, conforme detalhado no Cronograma de Desembolso Financeiro.

III - Os recursos serão depositados na Caixa Econômica Federal, Agência: 1311-0, Conta Corrente: 71.055-8, CNPJ 03.575.875/0001-00.

CLÁUSULA SEXTA - DAS ATRIBUIÇÕES

I - Das obrigações da **CONCEDENTE**:

a) Repassar ao **CONVENENTE** os recursos financeiros mencionados na Cláusula Quinta;
b) Manter o acompanhamento da execução deste Convênio;
c) Analisar a Prestação de Contas dos recursos transferidos por força deste Convênio;

d) Manter arquivo individualizado de toda documentação comprobatória das despesas realizadas em virtude deste Convênio, que deverão ser emitidas em nome do **CONVENENTE**, citando o número do Convênio, ficando à disposição dos órgãos de controle, coordenação e supervisão do Governo Estadual e, em especial, da Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul, pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da data de aprovação da Prestação de Contas; e

e) Publicar o extrato do presente Convênio no Diário Oficial do Estado;

f) Durante toda a vigência do convênio, a **CONCEDENTE** deverá observar as vedações da Lei Eleitoral n. 9.504/1997 e outras normas que a substitua ou complemente.

II - Das obrigações do **CONVENENTE**:

a) Depositar e movimentar na conta específica os recursos financeiros mencionados na Cláusula Quinta;

b) Realizar o certame licitatório para execução das unidades habitacionais, conforme plano de trabalho, planilhas e projetos anexos ao processo administrativo;

c) Encaminhar cópias de termo de homologação e adjudicação com a empresa vencedora do certame;

d) Execução das unidades habitacionais, arcando com a demolição da habitação já existente e em situação precária (quando necessário), e limpeza dos terrenos;

e) Efetuar os pagamentos de forma proporcional aos recursos aportados pelos partícipes;

f) Apresentar prestação de contas, através de ofício ao Setor de Convênios da **CONCEDENTE**, dos recursos recebidos, em conformidade com o Decreto Estadual n. 11.261, de 16 junho de 2003, e RESOLUÇÃO/SEFAZ n. 2.093, de 24 de outubro de 2007, dentro de até **30 (trinta) dias** após o término da vigência deste instrumento;

g) Apresentar extrato da conta bancária específica, compreendendo o período do recebimento do recurso até o último pagamento efetuado;

h) Restituir eventual saldo de recursos do Convênio, inclusive de rendimentos da aplicação financeira, à **CONCEDENTE**, em até 30 (trinta) dias, a contar da data de sua conclusão ou extinção;

i) Restituir à **CONCEDENTE** o valor transferido atualizado monetariamente, desde a data do recebimento, acrescido de juros legais, na forma da legislação aplicável aos débitos de qualquer origem ou natureza para com a Fazenda Pública Estadual, nos seguintes casos: quando não for executado o objeto da avença; quando não for apresentada, no prazo exigido, a prestação de contas, final ou parcial; quando os recursos forem utilizados em finalidade diversa da estabelecida no convênio;

j) Utilizar e/ou contratar os serviços, mão de obra qualificada e especificada, não configurando vínculo empregatício de qualquer natureza e não gerando qualquer tipo de obrigação solidária trabalhista ou previdenciária para a **CONCEDENTE**;

k) Garantia de livre acesso de servidores do controle interno da **CONCEDENTE**, a qualquer tempo e lugar, para verificação e avaliação dos atos e fatos relacionados direta ou indiretamente com a execução do instrumento pactuado;

l) Os recursos, enquanto não forem utilizados, serão obrigatoriamente aplicados em caderneta de poupança, se a previsão de seu uso for igual ou superior a um mês ou em fundo de aplicação financeira de curto prazo, ou operação de mercado aberto lastreada em título da dívida pública federal, quando sua utilização estiver prevista para prazos menores que um mês;

m) Na prestação de contas deverá apresentar notas fiscais, recibos ou quaisquer outros documentos fiscais comprobatórios da despesa a serem emitidos em nome do convenente ou executor, devendo constar no campo "informações complementares" dos mesmos o número do convênio, em via original e dentro do prazo de vigência, bem como o atesto de dois funcionários responsáveis pelo recebimento dos serviços. No caso de despesa comprovada mediante documento fiscal eletrônico, o número do convênio deve ser inserido obrigatoriamente no momento de seu preenchimento, ensejando glosa a aposição de carimbo ou a utilização de outro meio que caracterize identificação "*a posteriori*" na versão impressa.

n) Doar aos beneficiários as unidades habitacionais construídas com o encargo de que a unidade habitacional seja utilizada como moradia do beneficiário e de sua família, sendo vedado alugar, transferir, ceder, dar em comodato, emprestar no todo ou em parte, abandonar ou propiciar que o imóvel fique vago ou abandonado pelo prazo de 5 (cinco) anos, sob pena de retomada do imóvel, e apresentar à **CONCEDENTE**, na conclusão ou extinção do termo, o competente termo de doação;

o) Os recursos liberados deverão ser utilizados somente para pagamentos das despesas previstas no Plano de Trabalho, por meio de cheque, cartão magnético, quando houver emissão de comprovante, ordem bancária em nome do credor ou para aplicação no mercado financeiro ou devolução do saldo à **CONCEDENTE**;

p) Na prestação de contas, apresentar os formulários dos Anexos VIII, IX, X, XI, XII e XIII, devidamente preenchidos, conforme previsto na RESOLUÇÃO/SEFAZ n. 2.093, de 24 de outubro de 2007;

q) Fornecer demais documentos que porventura sejam solicitados pela **CONCEDENTE**;

r) As unidades habitacionais construídas com recursos deste Convênio serão destinadas aos beneficiários selecionados pela **CONVENENTE**, competindo à mesma apresentar, na conclusão ou extinção do termo, o competente termo de doação, com o devido encargo;

s) Durante a execução e até a efetiva doação aos beneficiários, as unidades habitacionais ficarão de posse da **CONVENENTE**;

t) Durante toda a vigência do convênio o **CONCEDENTE** deverá observar as vedações da Lei Eleitoral n. 9.504/1997 e outras normas que a substitua ou a complemente.

CLÁUSULA SÉTIMA - DA VIGÊNCIA

O presente Convênio terá vigência de 20 (vinte) meses, contados da data de sua assinatura, prorrogável, em caso de acordo entre as partes, por motivo devidamente justificado e autorizado pela Administração Pública, no caso, a AGEHAB, conforme previsto no Decreto Estadual n. 11.261, de 16 de junho de 2003.

Processo nº 57/000.491/2022
Data: 25/05/22 Fls. 212
Nome: Ø

CLÁUSULA OITAVA - DA RESCISÃO

O presente Convênio poderá ser denunciado por escrito, a qualquer tempo, nas formas e condições determinadas pelos artigos 77 e 78 da Lei n. 8.666/93, Capítulo XIV, do art. 28, do Decreto n. 11.261/03, no que for aplicável, e rescindido de pleno direito, independente de interpelação judicial ou extrajudicial, por descumprimento das normas estabelecidas na legislação vigente, por inadimplemento de quaisquer de suas cláusulas ou condições, pela superveniência de norma legal ou fato que o torne material ou formalmente inexequível, ou por acordo entre as partes, procedidas na forma do disposto no art. 79, da Lei n. 8.666/93.

Parágrafo único: Quando ocorrer a denúncia ou a rescisão, ficam os partícipes responsáveis pelas obrigações contraídas durante o prazo em que viger este instrumento, creditando-lhes, igualmente aos benefícios adquiridos no mesmo período.

CLÁUSULA NONA - DA RESPONSABILIDADE DO EXECUTOR

O executor se responsabilizará por todos os encargos salariais, fiscais, sociais e trabalhistas, sendo expressamente vedado qualquer atribuição dessa natureza à **CONCEDENTE**.

CLÁUSULA DÉCIMA - DO FORO

As partes elegem o foro da Comarca de Campo Grande/MS para dirimir questão relativa à interpretação deste instrumento, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justos e acordados, firmam o presente em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para o mesmo efeito, na presença das testemunhas que também o subscrevem.

Campo Grande/MS, 24 de maio de 2022.

AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB
MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ - Diretora-Presidente

MUNICÍPIO DE IVINHEMA
JULIANO BARROS DONATO - Prefeito Municipal

ORDENADOR DE DESPESA
VICTOR HUGO OMITTO FRANCO - Secretário Municipal de Habitação e Inclusão Digital

Testemunhas:
1.Nome: Maria Magdalena N. Menezes
CPF: 272.036.621-87
2.Nome: Madson Ramão
CPF: 364.728.911-68

ATOS NORMATIVOS DA ADMINISTRAÇÃO INDIRETA

Agência de Habitação Popular do Estado de Mato Grosso do Sul

AUTORIZAÇÃO DE DESPESA E EMISSÃO DE NOTA DE EMPENHO PELA ORDENADORA DE DESPESAS.

PROCESSO: 57/003.636/2022 NE: 000347 ND: 449051 MODALIDADE: ORDINÁRIO ESPECIE: PREGÃO
F.P: 10579021648220624316O007 FONTE: 240000000 - RECURSOS DIRETAMENTE ARRECADADOS AMPARO LEGAL/FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei Federal nº 10.520/2002, Decreto Estadual nº 11.676/2004 e 11.818/2005 e subsidiariamente pela Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.
DATA: 23/05/2022 VALOR TOTAL: R$ 99.555,00
FAVORECIDO: COFERPOL IND. E COM. TUBOS E AÇOS LTDA
OBJETO: Empenho para atender a aquisição de Kit estrutura metálica - Contém: projeto executivo da cobertura, peças e acessórios, manual de montagem, ART ou RRT do projeto executivo, referente fornecimento de investimento social com retorno para os beneficiários selecionados no projeto Lote Urbanizado, no município de Deodápolis/MS.

PROCESSO: 57/003.666/2022 NE: 000348 ND: 449051 MODALIDADE: ORDINÁRIO ESPECIE: PREGÃO
F.P: 10579021648220624316O007 FONTE: 240000000 - RECURSOS DIRETAMENTE ARRECADADOS AMPARO LEGAL/FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei Federal nº 10.520/2002, Decreto Estadual nº 11.676/2004 e 11.818/2005 e subsidiariamente pela Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.
DATA: 23/05/2022 VALOR TOTAL: R$ 191.487,00
FAVORECIDO: COFERPOL IND. E COM. TUBOS E AÇOS LTDA
OBJETO: Empenho para atender a aquisição de Kit estrutura metálica - Contém: projeto executivo da cobertura, peças e acessórios, manual de montagem, ART ou RRT do projeto executivo, referente fornecimento de investimento social com retorno para os beneficiários selecionados no projeto Lote Urbanizado, no município de Ribas do Rio Pardo/MS.

PROCESSO: 57/001.978/2022 NE: 000349 ND: 449051 MODALIDADE: ORDINÁRIO ESPECIE: PREGÃO
F.P: 10579021648220624316O007 FONTE: 240000000 - RECURSOS DIRETAMENTE ARRECADADOS AMPARO LEGAL/FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Lei Federal nº 10.520/2002, Decreto Estadual nº 11.676/2004 e 11.818/2005 e subsidiariamente pela Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.
DATA: 23/05/2022 VALOR TOTAL: R$ 146.740,00
FAVORECIDO: COFERPOL IND. E COM. TUBOS E AÇOS LTDA
OBJETO: Empenho para atender a aquisição de Kit estrutura metálica - Contém: projeto executivo da cobertura, peças e acessórios, manual de montagem, ART ou RRT do projeto executivo, referente fornecimento de investimento social com retorno para os beneficiários selecionados no projeto Lote Urbanizado, no município de Corumbá/MS.

Processo nº 57/000.491/2022
Data: 25/05/22 Fls. 213
Nome:

MARIA DO CARMO AVESANI LOPEZ
ORDENADOR DE DESPESAS
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DO ESTADO DE MS/AGEHAB

EXTRATO DO CONVÊNIO N. 31.824/2022
Processo n. 57/000.491/2022
Objeto: O presente Convênio tem por objeto a transferência de recursos financeiros da CONCEDENTE à CONVENENTE, para a contratação de empresa da construção civil, visando à construção de 30 (trinta) unidades habitacionais, no município de Ivinhema/MS, conforme plano de trabalho, projetos e planilha orçamentária constantes do processo.
Partes: AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB, inscrita no CNPJ n. 05.472.304/0001-75 (Concedente), e o MUNICÍPIO DE IVINHEMA, inscrita no CNPJ n. 03.575.875/0001-00, (Convenente).
Amparo Legal: Aplica-se a este instrumento o Decreto n. 11.261, de 16 de junho de 2003; a Resolução SEFAZ n. 2.093, de 24 de outubro de 2007; a Lei Complementar n. 101, de 04 de maio de 2000; a Lei Federal n. 4.320/64; as disposições da Lei de Diretrizes Orçamentárias; a Lei Orçamentária Anual do Estado, e no que couber, as disposições da Lei Federal n. 8.666, de 21 de junho de 1993, com as alterações posteriores.
Valor: O valor total deste convênio é de R$ 2.665.302,12 (dois milhões, seiscentos e sessenta e cinco mil, trezentos e dois reais e doze centavos), sendo R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) referente ao aporte financeiro da CONCEDENTE e R$ 1.332.651,06 (um milhão, trezentos e trinta e dois mil, seiscentos e cinquenta e um reais e seis centavos) de contrapartida da CONVENENTE, conforme plano de trabalho.
Dotação Orçamentária: Funcional Programática: 10.57204.16.482.2062.4302.0001; UG: 570204; Fonte de Recurso: 0100000000; Natureza de Despesa: 44404202; Nota de Empenho 2022NE000345, emitida em

Data: 25/05/22 Fls. 219

Norma: 8

20/05/2022.

Vigência: 20 (vinte) meses, contados da data de sua assinatura.

Data de assinatura: 24/05/2022.

Assinam: Maria do Carmo Avesani Lopez, CPF: 249.757.451-00, Diretora-Presidente - AGEHAB, Juliano Barros Donato, CPF n. 000.053.911-21, Prefeito Municipal, Victor Hugo Omitto Franco, CPF n. 018.644.501-69, Secretário Municipal de Habitação e Inclusão Digital.

Extrato do I Apostilamento ao Contrato Nº 0027/2021/AGEHAB **Nº Cadastral 15773**

Processo: 57/500.260/2019

Interessados: Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB/MS e 3HF CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS EIRELI.

Assunto: Apostilamento. Reajuste Anual do valor do contratado.

Apostila: Com fundamento no art. 2º, §1º e art. 3º, §1º, da Lei nº 10.192/2001 e nos artigos 40, XI e 55, III da Lei 8.666/93 e conforme previsão no item 3.3 da cláusula terceira do contrato, AUTORIZA-SE o registro do Termo de Apostilamento ao Contrato n. 27/2021, de execução das obras de construção de 43 (quarenta e três) unidades habitacionais, com área unitária de 42,56 m², na Aldeia Água Bonita, no município de Campo Grande/MS, firmado entre a Agência de habitação Popular de Mato Grosso do Sul – AGEHAB-MS, com recursos do Tesouro e a empresa 3HF CONSTRUÇÃO E EMPREENDIMENTOS EIRELI a fim de que, o saldo contratual seja reajustado pelo Índice Nacional da Construção Civil – INCC/SINAPI, acumulado nos últimos 12 meses, a contar da data do orçamento inicial janeiro/2021, no valor de R$ 544.517,27 (quinhentos e quarenta e quatro mil e quinhentos e dezessete reais e vinte e sete centavos), na ordem de 20,30%, passando o valor R$ 2.682.351,08 (dois milhões e seiscentos e oitenta e dois mil e trezentos e cinquenta e um reais e oito centavos) para R$ 3.226.868,35 (três milhões e duzentos e vinte e seis mil e oitocentos e sessenta e oito reais e trinta e cinco centavos), o qual incidirá na forma do subitem 3.3.1 da cláusula terceira do contrato.

Data da Assinatura: 06/05/2022.

Assinam: Maria do Carmo Avesani Lopez.

Extrato do Contrato Nº 0038/2022/AGEHAB **Nº Cadastral 17856**

Processo: 57/010.044/2021.

Partes: Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul e OLN CONSTRUÇÕES EIRELI.

Objeto: Constitui objeto do presente Contrato, a execução pela CONTRATADA, das obras de construção de 38 (trinta e oito) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento Parque Residencial Dom Pepe - Quadra 09 (Lotes 23 e 24), Quadra 11 (Lotes 01 ao 12), Quadra 12 (Lotes 01 ao 12) e Quadra 15 (Lotes 13 ao 24), município de Ponta Porã/MS, de acordo com as especificações do Edital de Tomada de Preços nº 03/2022, quadro de quantitativo, bem como na íntegra, a Proposta da CONTRATADA, que fazem parte integrante deste contrato, como se nele estivessem inseridos todos os seus termos.

Dotação Orçamentária: Unidade Orçamentária 570204, Funcional Programática 10.57204.16.482.2062.4302.0003, Natureza da Despesa 44905144, Fonte 0100000000, Nota de Empenho nº 2022NE000269, de 20/04/2022.

Valor: R$ 690.339,58 (seiscentos e noventa mil, trezentos e trinta e nove reais e cinquenta e oito centavos).

Amparo Legal: Lei Federal n. 8.666/93.

Do Prazo: 315 (trezentos e quinze) dias, contados da data de assinatura do contrato.

Data da Assinatura: 04/05/2022.

Assinam: Maria do Carmo Avesani Lopez e Orly Colombo Lopes.

Extrato do Contrato Nº 0039/2022/AGEHAB **Nº Cadastral 17703**

Processo: 57/008.909/2021.

Partes: Agência de Habitação Popular de Mato Grosso do Sul e Rafael Tognini Pereira Ltda.

Objeto: Constitui objeto do presente Contrato, a execução pela CONTRATADA, execução das obras de construção de 28 (vinte e oito) bases do Projeto Lote Urbanizado, com área unitária de 42,56 m², no Loteamento José Ferreira Martins - Quadra 4 (Lotes 01 ao 06 e do 09 ao 14), Quadra 5 (Lotes 01 ao 04 e do 07 ao 10), Loteamento Recanto dos Pintados II – Quadra 20 (Lotes 5A, 5B, 6A, 6B, 7A, 7B, 8A e 8B), no município de Corguinho/MS, de acordo com as especificações do Edital de Tomada de Preços nº 01/2022, quadro de quantitativo, bem como na íntegra, a Proposta da CONTRATADA, que fazem parte integrante deste contrato, como se nele estivessem inseridos todos os seus termos.

Dotação Orçamentária: Unidade Orçamentária 570204, Funcional Programática 10.57204.16.482.2062.4302.0003, Natureza da Despesa 44905144, Fonte 0100000000, Nota de Empenho nº 2022NE000270, de 20/04/2022.

Valor: R$ 633.182,55 (seiscentos e trinta e três mil, cento e oitenta e dois reais e cinquenta

AGEHAB

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

Processo nº 53.000191.2022
Data: 20/04/22 Fls. 57
Nome: Cid

Obra:	**CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS**	**Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.**
Cidade:	**IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)**	**Data: 20/04/2022**
Área:	**42,56m²**	**BDI: 22,22%**
Obs.:	**Estrutura de cobertura em Madeira; Piso e Forro em toda Unidade Habitacional; Fossa e Sumidouro**	**UH: 30**

RESUMO DA PLANILHA

ITEM	DESCRIÇÃO		TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$	121.697,67
2	SERVIÇOS EM TERRA	R$	25.566,72
3	FUNDAÇÕES	R$	155.407,00
4	SUPRAESTRUTURA	R$	110.138,46
5	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	R$	352.154,25
6	ESTRUTURA DE COBERTURA	R$	223.774,73
7	COBERTURA	R$	97.208,10
8	ESQUADRIAS	R$	208.466,86
9	REVESTIMENTOS	R$	316.540,36
10	PINTURA	R$	180.868,90
11	FORRO	R$	100.943,79
12	VIDROS	R$	25.189,97
13	PAVIMENTAÇÃO	R$	137.560,83
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R$	190.145,10
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	R$	81.636,30
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	R$	274.363,96
17	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS	R$	59.997,00
18	LIMPEZA GERAL	R$	3.642,12

CUSTO TOTAL DA OBRA R$ 2.669.302,32

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DE ESTADO

Processo nº 57.000491.2022
Data: 20/04/22 Fls. 58
Nome:

Obra:	**CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS**		**Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.**
Local:	**IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)**		**Data: 20/04/2022**
Área:	**42,56m²**	**UH: 30**	**BDI: 22,22%**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
1		**SERVIÇOS PRELIMINARES**				
1.1	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	6000,00	R$ 2,10	R$ 12.600,00
1.2	AGEHAB.0003	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	M2	1276,80	R$ 8,05	R$ 10.278,24
1.3	101000210 - AGESUL	(SEDE) LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	MÊS	8,00	R$ 558,58	R$ 4.468,64
1.4	101000210 - AGESUL	(DISTRITO) LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	MÊS	8,00	R$ 558,58	R$ 4.468,64
1.5	AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	GB	1,00	R$ 89.882,15	R$ 89.882,15
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 121.697,67**
2		**MOVIMENTO DE TERRA**				
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	211,80	R$ 86,82	R$ 18.388,47
2.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	504,30	R$ 3,40	R$ 1.714,62
2.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	153,00	R$ 35,71	R$ 5.463,63
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 25.566,72**
3		**ALVENARIA**				
3.1	89454	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_12/2014	M2	246,90	R$ 86,80	R$ 21.430,92
3.2	AGEHAB.0070	CANALETA CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	246,90	R$ 93,43	R$ 23.067,86
3.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	61,50	R$ 489,60	R$ 30.110,40
3.4	AGEHAB.0047	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	61,50	R$ 143,46	R$ 8.822,79
3.5	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	M	1340,40	R$ 11,59	R$ 15.535,23
3.6	AGEHAB.0037	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	KG	2058,90	R$ 17,00	R$ 35.001,30
3.7	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	10,20	R$ 258,82	R$ 2.639,96
3.8	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	701,70	R$ 26,79	R$ 18.798,54
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 155.407,00**
4		**ESTRUTURAS**				
4.1	AGEHAB.0104	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	M2	536,10	R$ 83,48	R$ 44.753,62
4.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	24,00	R$ 489,60	R$ 11.750,40
4.3	AGEHAB.0047	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	M3	24,00	R$ 143,46	R$ 3.443,04
4.4	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	M	1340,40	R$ 11,59	R$ 15.535,23
4.5	AGEHAB.0073	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM	M	768,60	R$ 45,09	R$ 34.656,17
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 110.138,46**
5		**ALVENARIA DE VEDAÇÃO**				
5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	3469,50	R$ 101,50	R$ 352.154,25
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 352.154,25**
6		**ESTRUTURA DE COBERTURA E FORRO**				
6.1	92565	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	1718,70	R$ 43,75	R$ 75.193,12
6.2	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1718,70	R$ 86,45	R$ 148.581,61
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 223.774,73**
7		**COBERTURA**				
7.1	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1718,70	R$ 40,55	R$ 69.693,28
7.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	258,60	R$ 28,13	R$ 7.274,41
7.3	AGEHAB.0103	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	449,40	R$ 35,78	R$ 16.079,53
7.4	94447	(ARREMATE P/ BEIRAL) TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	72,00	R$ 57,79	R$ 4.160,88
					CUSTO TOTAL DO ITEM	**R$ 97.208,10**

AGEHAB

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 57.000491.2022
Data: 20/04/22 Fls. 59
Nome: A.d

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Local: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²
UH: 30

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022
BDI: 22,22%

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
8		**ESQUADRIAS**				
8.1	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	150,00	R$ 651,32	R$ 97.698,00
8.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	34,80	R$ 966,91	R$ 33.648,46
8.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	45,00	R$ 944,72	R$ 42.512,40
8.4	AGEHAB.0078	JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM	UN	60,00	R$ 576,80	R$ 34.608,00
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 208.466,86
9		**REVESTIMENTOS**				
9.1		**REVESTIMENTOS INTERNOS**				
9.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	4496,70	R$ 4,47	R$ 20.100,24
9.1.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM; COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	4496,70	R$ 38,91	R$ 174.966,59
9.2		**AZULEJOS**				
9.2.1	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	218,70	R$ 67,96	R$ 14.862,85
9.3		**REVESTIMENTOS EXTERNOS**				
9.3.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	2457,60	R$ 4,47	R$ 10.985,47
9.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	2457,60	R$ 38,91	R$ 95.625,21
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 316.540,36
10		**PINTURA**				
10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	6735,60	R$ 3,03	R$ 20.408,86
10.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	6735,60	R$ 16,51	R$ 111.204,75
10.3	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	985,50	R$ 49,98	R$ 49.255,29
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 180.868,90
11		**FORRO**				
11.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	1096,50	R$ 92,06	R$ 100.943,79
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 100.943,79
12		**VIDROS**				
12.1	AGEHAB.0090	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2	115,80	R$ 217,53	R$ 25.189,97
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 25.189,97
13		**PAVIMENTAÇÃO**				
13.1		**CERÂMICA**				
13.1.1	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	1096,50	R$ 53,83	R$ 59.024,59
13.1.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	M	1132,80	R$ 8,04	R$ 9.107,71
13.2		**CONTRAPISO E CALÇADA**				
13.2.1	94990	(CONTRAPISO) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	54,90	R$ 850,84	R$ 46.711,11
13.2.2	94990	(CALÇADA) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	26,70	R$ 850,84	R$ 22.717,42
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 137.560,83
14		**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**				
14.1	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	900,00	R$ 7,36	R$ 6.624,00
14.2	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	180,00	R$ 15,99	R$ 2.878,20
14.3	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	300,00	R$ 10,37	R$ 3.111,00
14.4	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2100,00	R$ 11,56	R$ 24.276,00
14.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	9000,00	R$ 4,71	R$ 42.390,00
14.6	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	450,00	R$ 26,46	R$ 11.907,00

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Local: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²
UH: 30
Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022
BDI: 22,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
14.7	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1050,00	R$ 28,18	R$ 29.589,00
14.8	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	360,00	R$ 32,15	R$ 11.574,00
14.9	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	60,00	R$ 36,23	R$ 2.173,80
14.10	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	30,00	R$ 59,81	R$ 1.794,30
14.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	60,00	R$ 48,22	R$ 2.893,20
14.12	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	60,00	R$ 30,40	R$ 1.824,00
14.13	AGEHAB.0049	ESPELHO PLASTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	90,00	R$ 5,59	R$ 503,10
14.14	AGEHAB.0074	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	UN	750,00	R$ 4,66	R$ 3.495,00
14.15	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	120,00	R$ 14,09	R$ 1.690,80
14.16	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	30,00	R$ 29,19	R$ 875,70
14.17	AGEHAB.0019	DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL -DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	30,00	R$ 185,63	R$ 5.568,90
14.18	AGEHAB.0025	DISPOSITIVO DPS, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175V, CORRENTE MÁXIMA DE "40" KA, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	60,00	R$ 120,61	R$ 7.236,60
14.19	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	30,00	R$ 511,78	R$ 15.353,40
14.20	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	240,00	R$ 44,35	R$ 10.644,00
14.21	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	30,00	R$ 8,66	R$ 259,80
14.22	AGEHAB.0020	CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL	UN	30,00	R$ 7,71	R$ 231,30
14.23	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	30,00	R$ 108,40	R$ 3.252,00
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 100.149,18

15		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA				
15.1	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	390,00	R$ 13,39	R$ 5.222,10
15.2	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	540,00	R$ 8,59	R$ 4.638,60
15.3	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	360,00	R$ 18,54	R$ 6.674,40
15.4	AGEHAB.0021	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	60,00	R$ 6,24	R$ 374,40
15.5	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	330,00	R$ 5,67	R$ 1.871,10
15.6	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	60,00	R$ 9,63	R$ 577,80
15.7	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2014	UN	90,00	R$ 8,33	R$ 749,70
15.8	AGEHAB.0022	PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)	UN	150,00	R$ 3,76	R$ 564,00
15.9	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 7,18	R$ 215,40
15.10	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 13,89	R$ 416,70
15.11	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 15,68	R$ 470,40
15.12	89618	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	60,00	R$ 23,35	R$ 1.401,00
15.13	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	120,00	R$ 20,89	R$ 2.506,80
15.14	AGEHAB.0092	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO	M	360,00	R$ 33,98	R$ 12.232,80
15.15	AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	60,00	R$ 10,29	R$ 617,40
15.16	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	R$ 85,81	R$ 5.148,60
15.17	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30,00	R$ 81,55	R$ 2.446,50
15.18	89538	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	180,00	R$ 4,98	R$ 896,40
15.19	AGEHAB.0050	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)	UN	30,00	R$ 803,13	R$ 24.093,90
15.20	AGEHAB.0024	SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE	UN	30,00	R$ 350,61	R$ 10.518,30
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 81.636,30

16		INSTALAÇÃO SANITÁRIA				
16.1	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	60,00	R$ 24,59	R$ 1.475,40
16.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	330,00	R$ 37,61	R$ 12.411,30
16.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	795,00	R$ 71,76	R$ 57.049,20

AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 52.000191.2022
Data: 20/04/22 Fls. 61
Nome: C.A

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Local: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²
UH: 30

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022
BDI: 22,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	QUANT.	UNITÁRIO	TOTAL
16.4	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	84,30	R$ 86,82	R$ 7.318,92
16.5	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	49,50	R$ 35,71	R$ 1.767,64
16.6	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 50,58	R$ 1.517,40
16.7	AGEHAB.0030	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	30,00	R$ 490,15	R$ 14.704,50
16.8	AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	120,00	R$ 490,15	R$ 58.818,00
16.9	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 8,86	R$ 265,80
16.10	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	60,00	R$ 32,54	R$ 1.952,40
16.11	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	180,00	R$ 13,83	R$ 2.489,40
16.12	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 13,40	R$ 402,00
16.13	AGEHAB.0076	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	30,00	R$ 32,82	R$ 984,60
16.14	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	30,00	R$ 24,54	R$ 736,20
16.15	AGEHAB.0072	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	30,00	R$ 31,08	R$ 932,40
16.16	AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO	UN	30,00	R$ 1.735,47	R$ 52.064,10
16.17	AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.	UN	30,00	R$ 1.982,49	R$ 59.474,70
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 274.363,96

17.1	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R$ 272,17	R$ 8.165,10
17.2	86933	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R$ 513,55	R$ 15.406,50
17.3	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R$ 478,61	R$ 14.358,30
17.4	100861	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	60,00	R$ 41,83	R$ 2.509,80
17.5	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R$ 552,62	R$ 16.578,60
17.6	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	30,00	R$ 99,29	R$ 2.978,70
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 60.997,00

18.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1812,00	R$ 2,01	R$ 3.642,12
					CUSTO TOTAL DO ITEM	R$ 3.642,12

CUSTO TOTAL DA OBRA R$ 338.003,08

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

AGEHAB

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

Processo nº 57.000191/2022
Data: 20/04/22 Fls. 62
Nome: Cid

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022
BDI: 22,22%

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DO SERVIÇO	%	PERÍODO EM DIAS							
				30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	180 DIAS	210 DIAS	240 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	121.087,87	4,364%	40,00% R$ 48.675,87	10,00% R$ 12.169,77	7,50% R$ 9.127,33	7,50% R$ 9.127,33	15,00% R$ 18.254,66	9,00% R$ 10.952,80	9,00% R$ 10.952,80	10,00% R$ 12.169,77
2	SERVIÇOS EM TERRA	25.986,72	0,936%	60,00% R$ 15.592,03	40,00% R$ 10.394,69						
3	FUNDAÇÕES	156.407,00	5,631%	40,00% R$ 62.562,80	40,00% R$ 62.562,80	10,00% R$ 15.640,70	10,00% R$ 15.640,70				
4	SUPRAESTRUTURA	110.138,46	4,132%	20,00% R$ 22.027,69	20,00% R$ 22.027,69	20,00% R$ 22.027,69	20,00% R$ 22.027,69	20,00% R$ 22.027,69			
5	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO	352.164,25	13,213%		40,00% R$ 140.891,70	20,00% R$ 70.445,85	20,00% R$ 70.445,85	20,00% R$ 70.445,85			
6	ESTRUTURA DE COBERTURA	223.774,73	8,396%			10,00% R$ 22.377,47	10,00% R$ 22.377,47	40,00% R$ 89.509,89	20,00% R$ 44.754,95	20,00% R$ 44.754,95	
7	COBERTURA	97.206,10	3,647%		10,00% R$ 9.720,61	5,00% R$ 4.860,31	5,00% R$ 4.860,31	40,00% R$ 38.882,44	20,00% R$ 19.441,22	20,00% R$ 19.441,22	
8	ESQUADRIAS	208.486,88	7,822%		10,00% R$ 20.848,69	10,00% R$ 20.848,69	10,00% R$ 20.848,69	30,00% R$ 62.546,06	15,00% R$ 31.273,03	15,00% R$ 31.273,03	10,00% R$ 20.848,69
9	REVESTIMENTOS	316.840,36	11,676%			10,00% R$ 31.684,04	10,00% R$ 31.684,04	30,00% R$ 95.052,11	25,00% R$ 79.210,09	25,00% R$ 79.210,09	
10	PINTURA	180.868,90	6,788%						15,00% R$ 27.130,34	15,00% R$ 27.130,34	70,00% R$ 126.608,23
11	FORRO	100.943,79	3,787%					30,00% R$ 30.283,14	35,00% R$ 35.330,33	35,00% R$ 35.330,33	
12	VIDROS	25.188,97	0,945%								100,00% R$ 25.188,97
13	PAVIMENTAÇÃO	137.560,83	5,161%			30,00% R$ 41.268,25	15,00% R$ 20.634,13	15,00% R$ 20.634,13	15,00% R$ 20.634,12	15,00% R$ 20.634,12	10,00% R$ 12.756,08
14	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	190.145,10	7,134%			18,00% R$ 34.226,12	20,00% R$ 38.029,02	5,00% R$ 9.507,26	15,00% R$ 28.521,77	15,00% R$ 28.521,77	30,00% R$ 57.043,59
15	INSTALAÇÃO HIDRÁULICA	81.836,30	3,069%		20,00% R$ 16.367,26	20,00% R$ 16.367,26	10,00% R$ 8.183,63	10,00% R$ 8.183,63	10,00% R$ 8.183,63	10,00% R$ 8.183,63	20,00% R$ 16.367,26
16	INSTALAÇÃO SANITÁRIA	274.363,96	10,294%	30,00% R$ 82.309,19	30,00% R$ 82.309,19	10,00% R$ 27.436,40	20,00% R$ 54.872,79	10,00% R$ 27.436,40			
17	EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS	59.997,00	2,251%						30,00% R$ 17.999,10	30,00% R$ 17.999,10	40,00% R$ 23.998,80
18	LIMPEZA GERAL	3.842,12	0,137%								100,00% R$ 3.842,12

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0200000	24,45	R$0,48
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1200000	7,84	R$0,94
5061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,0100000	25,00	R$0,25
10567	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,1067000	8,86	R$0,94
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,91	R$2,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	17,96	R$1,79
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$6,59
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
TCU Nº2622/2013	PERCENTUAL DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL INSERIDO NO CUSTO DIRETO, PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS (1º QUARTIL) - 'Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2011-2 Item 9.2.2	GB	1,0000000	R$73.541,28	R$73.541,28
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$73.541,28
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, AF_08/2019	M3	0,0104000	488,31	R$5,07
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4600000	22,16	R$10,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3500000	17,96	R$6,28
38597	CANALETA DE CONCRETO ESTRUTURAL 14 X 19 X 39 CM, FBK 4,5 MPA (NBR 6136)	UN	13,6600000	4,02	R$54,91
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$76,45
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	22,03	R$0,44
42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	1,0500000	8,62	R$9,05
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$9,49
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
7156	TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	M2	0,3315000	37,78	R$12,52
43132	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	KG	0,0100000	24,45	R$0,24
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	17,97	R$0,71
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0200000	22,03	R$0,44
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$13,91
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
2692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	L	0,0170000	5,36	R$0,09
4491	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,6050000	7,84	R$4,74
4517	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	0,5670000	2,74	R$1,55
5073	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	KG	0,0260000	25,92	R$0,67
6189	TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	1,0080000	25,26	R$25,46
40304	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0340000	31,39	R$1,06
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4710000	18,89	R$8,89
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1450000	21,91	R$25,08
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHP	0,0170000	25,64	R$0,43
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHI	0,0140000	24,43	R$0,34
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$68,81
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	4,5000000	17,96	R$80,82
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,6500000	22,16	R$36,56
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$117,38
[illegible]	[illegible]	[illegible]			
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1880000	17,96	R$3,37
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3760000	22,16	R$8,33
6194	TABUA *2,5 X 15 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	2,0000000	5,59	R$11,18
42407	TRELICA NERVURADA (ESPACADOR), ALTURA = 120,0 MM, DIAMETRO DOS BANZOS INFERIORES E SUPERIOR = 6,0 MM, DIAMETRO DA DIAGONAL = 4,2 MM	M	1,0000000	8,62	R$8,62
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L, AF_05/2021	M3	0,0135000	400,59	R$5,40
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$36,90

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4000000	18,89	R$7,55
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1500000	21,91	R$3,28
3993	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	M2	0,1500000	111,89	R$16,78
5066	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	KG	0,0500000	33,51	R$1,67
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$29,28
		UN			
Cotação 001	JANELA DE AÇO DE CORRER, 100X120CM, VENEZIANA, SEM VIDROS	UN	1,0000000	R$387,90	R$387,90
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0096000	586,75	R$5,63
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,5188000	22,16	R$55,81
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2588000	17,96	R$22,60
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$471,94
		UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,08	R$2,10
38091	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	1,0000000	2,48	R$2,48
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$4,58
		UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,08	R$2,10
2556	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA	UN	1,0000000	1,72	R$1,72
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$3,82
		UN			
39447	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UN	1,0000000	148,81	R$148,81
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1250000	24,65	R$3,08
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$151,89
		UN			
39467	DISPOSITIVO DPS CLASSE II, 1 POLO, TENSAO MAXIMA DE 175 V, CORRENTE MAXIMA DE *45* KA (TIPO AC)	UN	1,0000000	95,61	R$95,61
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1250000	24,65	R$3,08
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$98,69
		UN			
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1000000	21,08	R$2,10
1880	CURVA 135 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1", PARA ELETRODUTO	UN	1,0000000	4,21	R$4,21
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$6,31
		UN			
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,0090000	64,32	R$0,57
829	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDAVEL, CURTA, COM 32 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	1,0000000	1,47	R$1,47
3767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	UN	0,0600000	1,34	R$0,08
20083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	UN	0,0110000	72,87	R$0,80
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1190000	18,47	R$2,19
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$5,11
		UN			
4895	PLUG PVC ROSCAVEL, 1/2", AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	UN	1,0000000	0,89	R$0,89
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1190000	18,47	R$2,19
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$3,08
		M			
9813	TUBO DE POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PE-80, DE = 20 MM X 2,3 MM DE PAREDE, PARA LIGACAO DE AGUA PREDIAL (NBR 15561)	M	1,0000000	5,71	R$5,71
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	21,55	R$0,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0400000	17,96	R$0,71
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,1800000	71,04	R$12,78
96995	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	0,1800000	43,07	R$7,75

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
61	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4", PARA LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)	UN	1,0000000	4,73	R$4,73
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	18,47	R$3,69
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000000	18,47	R$92,35
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	5,0000000	21,55	R$107,75
67	ADAPTADOR PVC ROSCAVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDACAO, 1/2", PARA CAIXA D' AGUA	UN	1,0000000	18,17	R$18,17
68	ADAPTADOR PVC SOLDAVEL, COM FLANGES LIVRES, 32 MM X 1", PARA CAIXA D' AGUA	UN	2,0000000	31,18	R$62,36
122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	UN	0,4000000	64,32	R$25,72
3146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	UN	0,3000000	4,81	R$1,44
11675	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, V5, SOLDAVEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,0000000	46,39	R$46,39
11829	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 1/2", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	1,0000000	35,51	R$35,51
34637	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO 500 LITROS, COM TAMPA	UN	1,0000000	267,43	R$267,43
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
1346	CHAPA/PAINEL DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA (MADEIRITE PLASTIFICADO) PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2200 x 1100 MM, E = 10 MM	M2	1,5000000	50,20	R$75,30
6212	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	4,0000000	13,00	R$52,00
4472	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,0000000	32,37	R$97,11
5071	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 24 (2 1/4 X 10)	KG	0,0500000	25,43	R$1,27
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	18,89	R$28,33
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	21,91	R$32,86
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,75	R$0,60
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	321,42	R$321,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	21,55	R$43,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	17,96	R$35,92
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	0,8000000	0,75	R$0,60
41628	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	UN	1,0000000	321,42	R$321,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	21,55	R$43,10
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	17,96	R$35,92
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	23,17	R$23,17
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	18,47	R$3,69
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
11655	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	21,74	R$21,74
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2000000	18,47	R$3,69
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	[illegible]
[illegible]	[illegible]				
10498	MASSA PARA VIDRO	KG	1,5000000	11,02	R$16,53
10499	VIDRO MARTELADO OU CANELADO, 4 MM - SEM COLOCACAO	M2	1,0000000	144,44	R$144,44
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500000	17,96	R$8,08
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4500000	19,98	R$8,94

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS
Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data Base: MAR. 2022 - NÃO DES.
Data: 20/04/2022

REFERÊNCIA SINAPI/COTAÇÃO	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	COEFICIENTE	UNITÁRIO	TOTAL
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$172,99

7091	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 100 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	22,76	R$22,76
3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	11,85	R$11,85
9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	M	0,7000000	20,84	R$14,58
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0057000	488,31	R$2,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000000	17,96	R$53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,5000000	22,16	R$33,24
12551	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	UN	3,0000000	293,40	R$880,20
41615	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = "1,35" M, E = 0,05 M	UN	1,0000000	230,86	R$230,86
95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	M2	1,3000000	15,37	R$19,98
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	1,9900000	71,04	R$141,36
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,2900000	29,22	R$8,47
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$1.419,86

3520	JOELHO PVC, SOLDAVEL, PB, 90 GRAUS, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,0000000	11,85	R$11,85
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,2700000	67,50	R$18,22
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,0000000	17,96	R$53,88
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,0000000	22,16	R$44,32
41638	ANEL DE CONCRETO ARMADO, COM FUROS/DRENO PARA SUMIDOURO, D = 1,00 M, H = 0,50M	UN	6,0000000	187,18	R$1.123,08
41614	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA FOSSA, D = "1,10" M, E = 0,05 M	UN	1,0000000	149,36	R$149,36
87292	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0094000	488,31	R$4,59
93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS. AF_03/2016	M3	2,8500000	71,04	R$202,46
93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	M3	0,4900000	29,22	R$14,31
				TOTAL DA COMPOSIÇÃO	R$1.562,67

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64058 D/MS

NÃO DESONERADO

R	**RISCO**	**0,97**	**1,27**	**1,27**
S+G	**SEGURO+GARANTIA**	**0,80**	**0,80**	**1,00**
DF	**DESPESAS FINANCEIRAS**	**0,59**	**1,23**	**1,39**
AC	**ADMINISTRAÇÃO CENTRAL**	**3,00**	**4,00**	**5,50**
L	**LUCRO**	**6,16**	**7,40**	**8,96**
	PIS		0,65	
	COFINS		3,00	
	ISSQN		2,00	
	INSS (CPRB)			
I	**TRIBUTOS**		**5,65**	
Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)			**22,22**	

Acórdão 2622/2013
Ivinhema

$$BDI = \left\{\left[\frac{(1+AC+R+S+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1\right]\right\} \times 100$$

Processo nº 57.000191.2022
Data: 20/04/22 Fls. 67
Nome: [illegible]

AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 54.000191.2022
Data: 20/04/22 Fls. 79
Nome: a.d

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina)
Área: 42,56m²

Data: 20/04/2022

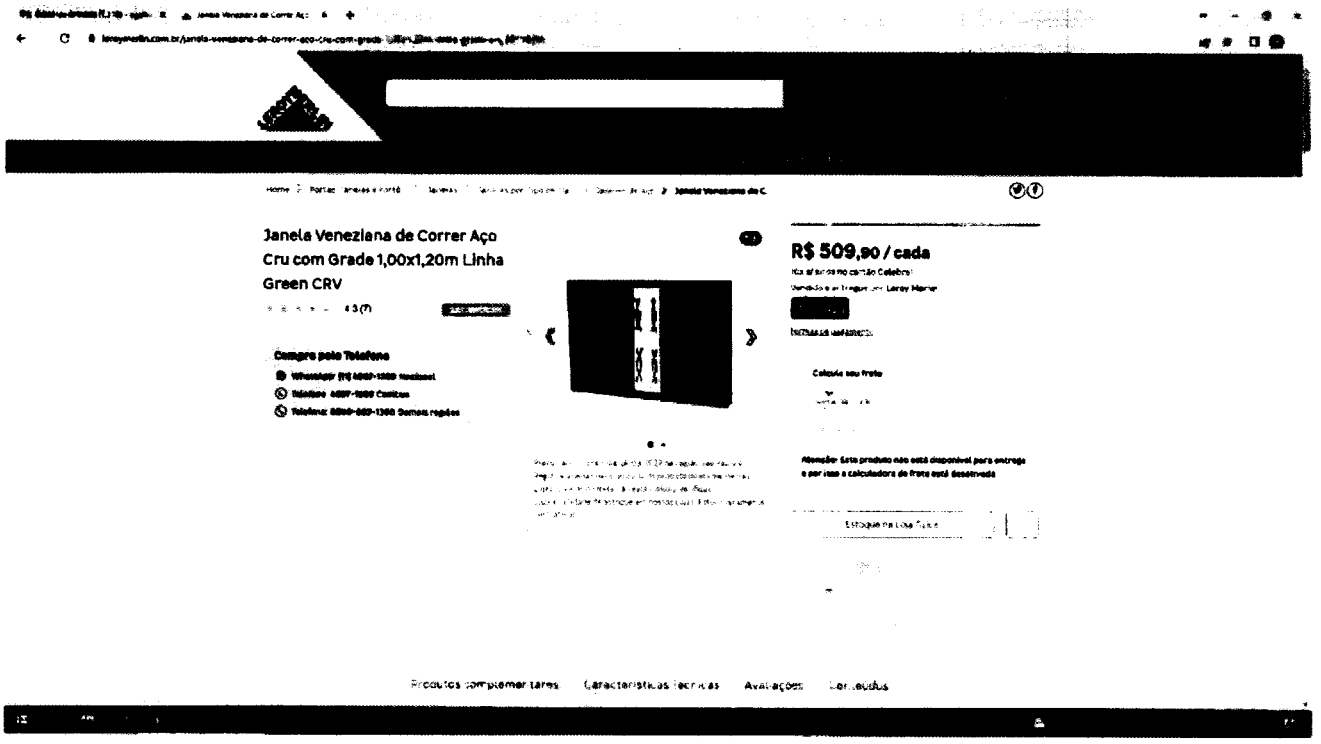
COTAÇÃO

REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO COMPLETA	UNID	EMPRESA 1	EMPRESA 2	EMPRESA 3	MEDIANA
			SERTÃO	LEROY	CASAS BAHIA	
Cotação 001	JANELA DE AÇO DE CORRER, 100X120CM, VENEZIANA, SEM VIDROS	UN	387,90	509,90	299,90	387,90

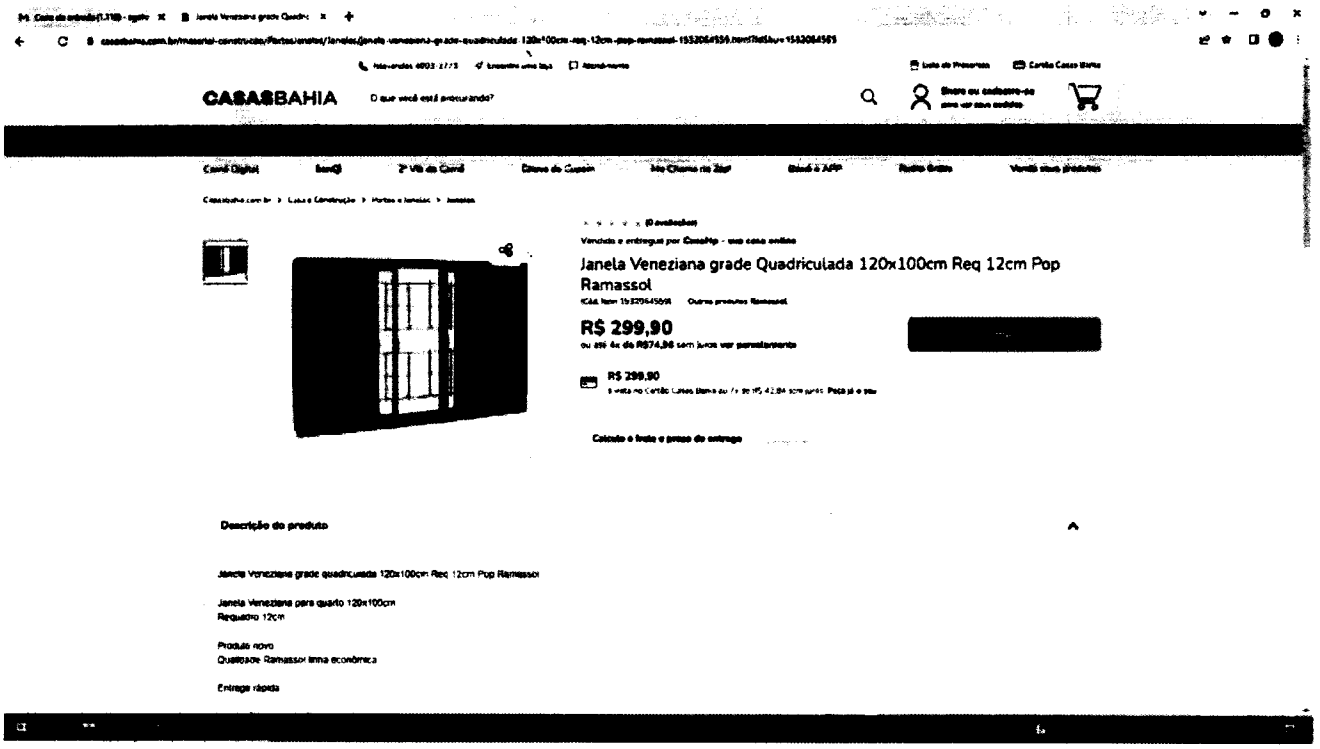
Processo nº 57.000491.2022
Data: 20/04/22 Fls. 80
Nome: C.d

COTAÇÃO JANELA DE CORRER, VENEZIANA 100X120CM





Processo nº 57.000191.2022
Data: 20/04/22 Fls. 51
Nome: C.d



AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 54.000491.2022
Data: 20/09/22 Fls. 82
Nome: e.d

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina) **Data:** 20/04/2022

Área: 42,56m² **UH:** 30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DESCRIÇÃO PARA 01 UNIDADE HABITACIONAL	UNID	QUANT. P/ 30
1		**SERVIÇOS PRELIMINARES**			
1.1	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	Limpeza superficial = 10,00m x 20,00m	M2	6000,00
1.2	AGEHAB.0003	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS, COM REAPROVEITAMENTO DE 3 VEZES.	Área da Unidade Habitacional = 42,56 m²	M2	1276,80
1.3	101000210 - AGESUL	(SEDE) LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	Container para Depósito, 2,30m x 6,00m x h=2,50m	MÊS	8,00
1.4	101000210 - AGESUL	(DISTRITO) LOCACAO DE CONTAINER PARA DEPOSITO DE (2,30 X 6,00)M, ALT. 2,50M, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO, EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA /MÊS	Container para Depósito, 2,30m x 6,00m x h=2,50m	MÊS	8,00
1.5	AGEHAB.0099	ADMINISTRAÇÃO LOCAL (ENGENHEIRO, MESTRE, ETC)	Percentual de administração local inserido no custo direto, para Construção de Edifícios (1º QUARTIL) - 'Conforme Acórdão do TCU Nº2622/2013, TC036.076/2011-2 item 9.2.2	GB	1,00
2		**SERVIÇOS EM TERRA**			
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	Escavação para sapata corrida = 0,42m x 0,40m x 42,02m	M3	211,80
2.2	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	Regularização de fundo de vala = 0,40m x 42,02m	M2	504,30
2.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	Reaterro nas laterais da sapata corrida e Contrapiso interno = ((0,30m x 42,02m x 0,13m) + (0,30m x 42,02m x 0,13m)) + (36,55m² x Esp=0,05m)	M3	153,00
3		**FUNDAÇÃO**			
3.1	89454	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM, (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO PALHETA. AF_12/2014	Comprimento da parede (3,19+2,72+5,78+0,9+2,03+2,72+3,19+7,36+1,8+4,43+2,8+6,4)m x h=0,19m altura do bloco	M2	246,90
3.2	AGEHAB.0070	CANALETA CONCRETO 14X19X39, (ESPESSURA DE 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	Comprimento da parede (3,19+2,72+5,78+0,9+2,03+2,72+3,19+7,36+1,8+4,43+2,8+6,4)m x h=0,19m altura da canaleta	M2	246,90
3.3	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	Volume de concreto da Sapata e Canaleta = (0,40m x 0,10m x 42,02m)m³ + (0,05m x 0,17m x 43,32m)m³	M3	61,50
3.4	AGEHAB.0047	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	Volume de concreto da Sapata e Canaleta = (0,40m x 0,10m x 42,02m)m³ + (0,05m x 0,17m x 43,32m)m³	M3	61,50
3.5	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	Quantidade conforme projeto estrutural em metro linear	M	1340,40
3.6	AGEHAB.0037	ARMACAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196, ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10CM	Quantidade conforme projeto estrutural em kg = 22,07m² x 3,11kg/m²	KG	2058,90
3.7	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	Lastro de brita esp=2cm = 42,02m x 0,40m x 0,02m	M3	10,20
3.8	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	Comprimento da parede x Laterais e superior da viga (3,19+2,72+5,78+0,90+2,03+2,72+3,19+7,36+1,80+4,43+2,80+6,40)m x (0,20+0,20+0,14)m	M2	701,70
4		**SUPRAESTRUTURA**			
4.1	AGEHAB.0104	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA DE RESPALDO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES.	Comprimento da viga de respaldo 44,68m x h=0,20m altura da forma de madeira x 2 lados.	M2	536,10
4.2	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L.	Concreto para viga de respaldo = 44,68m x 0,09m x 0,20	M3	24,00
4.3	AGEHAB.0047	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM ESTRUTURAS	Lançamento de Concreto para viga de respaldo	M3	24,00
4.4	AGEHAB.0071	TRELIÇA T12 (TR12646 - NBR14862)	Quantidade conforme projeto estrutural em metro	M	1340,40
4.5	AGEHAB.0073	VERGA E CONTRAVERGA EM CONCRETO COM TRELIÇA DE 12CM	Quantidade conforme projeto estrutural em metro	M	768,60
5		**ALVENARIA DE ELEVAÇÃO**			
5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Paredes = ((3,19+2,72+5,78+0,9+2,03+2,72+3,19+7,36+1,8+4,43+2,8+6,4) x h=2,45m) + Oitão = (((3,19*1,36)/2)+((2,85*1,36)/2))*2 + ((1,36*0,37) + (1,36*0,59))	M2	3469,50
6		**ESTRUTURA DE COBERTURA**			
6.1	92565	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	Área de Cobertura = (4,20 x 8,62)m² + (2,85 x 7,40)m²	M2	1718,70
6.2	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Área de Cobertura = (4,20 x 8,62)m² + (2,85 x 7,40)m²	M2	1718,70
7		**COBERTURA**			
7.1	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Área de Cobertura = (4,20 x 8,62)m² + (2,85 x 7,40)m²	M2	1718,70
7.2	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Comprimento total = 8,62m	M	258,60
7.3	AGEHAB.0103	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X15,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	Comprimento total = 14,98m	M	449,40
7.4	94447	(ARREMATE P/ BEIRAL) TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	Conforme Projeto de Arquitetura (14,98m x 0,16m), prancha de Cobertura	M2	72,00

AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 57.000491.2022
Data: 20/04/22 Fls. 83
Nome: E.d

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina) **Data:** 20/04/2022

Área: 42,56m² **UH:** 30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DESCRIÇÃO PARA 01 UNIDADE HABITACIONAL	UNID	QUANT. P/ 30
8		**ESQUADRIAS**			
8.1	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Quantidade Total de Portas = 5un	UN	150,00
8.2	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Janelas da Cozinha e Banheiro = (0,80x1,00)m² + (0,60x0,60)m²	M2	34,80
8.3	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Janela da Sala = (1,50x1,00)m²	M2	45,00
8.4	AGEHAB.0078	JANELA DE AÇO DE CORRER, VENEZIANA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, SEM VIDROS - 100x120 CM	Janela dos Quartos = 2 unidades de (1,00x1,20)m²	UN	60,00
9		**REVESTIMENTOS**			
9.1		**REVESTIMENTOS INTERNOS**			
9.1.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	((((2,8+2,93)*2)+((2,93+2,84)*2)+((2,72+3,93)*2)+((2,08+2,72)*2)+(1,46+0,9+0,9)+((1,9+1,8)*2)))*2,65	M2	4496,70
9.1.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	((((2,8+2,93)*2)+((2,93+2,84)*2)+((2,72+3,93)*2)+((2,08+2,72)*2)+(1,46+0,9+0,9)+((1,9+1,8)*2)))*2,65	M2	4496,70
9.2		**AZULEJOS**			
9.2.1	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	Banheiro (Box mais faixa no lavatório) = ((0,95m + 0,90m) x h=1,80m) + (0,60m x 0,60m). Cozinha (parede molhada) = 1,80m x h=1,80m. Áre de Serviço (faixa no tanque) = 0,60m x 0,60m.	M2	218,70
9.3		**REVESTIMENTOS EXTERNOS**			
9.3.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	Paredes e Oitão = ((6,04+6,04+7,62+6,4+0,5+0,72)*2,65)+(((3,19*1,36)/2)+((2,85*1,36)/2))*2 + ((1,36*0,37) + (1,36*0,59))	M2	2457,60
9.3.2	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	Paredes e Oitão = ((6,04+6,04+7,62+6,4+0,5+0,72)*2,65)+(((3,19*1,36)/2)+((2,85*1,36)/2))*2 + ((1,36*0,37) + (1,36*0,59))	M2	2457,60
10		**PINTURA**			
10.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	Somatório das áreas do Reboco interno e externo menos as áreas de Revestimento Cerâmico = (149,89+81,92)m² - 7,29m²	M2	6735,60
10.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	Somatório das áreas do Reboco interno e externo menos as áreas de Revestimento Cerâmico = (149,89+81,92)m² - 7,29m²	M2	6735,60
10.3	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	Somatório das áreas das esquadrias = 13,14m² x 2,50und	M2	985,50
11		**FORRO**			
11.1	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	Conforme área do Projeto Arquitetônico = 8,21+7,26+10,69+5,66+1,31+3,42	M2	1096,50
12		**VIDROS**			
12.1	AGEHAB.0090	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	Janelas = (1,20m²/2 x 2und) + (0,8m²) + (0,36m²) + (1,50m²)	M2	115,80
13		**PAVIMENTAÇÃO**			
13.1		**CERÂMICA**			
13.1.1	93390	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	Conforme área do Projeto Arquitetônico = 8,21+7,26+10,69+5,66+1,31+3,42	M2	1096,50
13.2.2	88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_06/2014	Perimetro interno descontando as área molhadas = (2,8+2,93)*2)+((2,93+2,84)*2)+((2,72+3,93)*2)+(1,46)	M	1132,80
13.2		**CONTRAPISO E CALÇADA**			
13.2.1	94990	(CONTRAPISO) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	Conforme área do Projeto Arquitetônico = (8,21+7,26+10,69+5,66+1,31+3,42)m² x espessura de 5cm	M3	54,90
13.2.2	94990	(CALÇADA) EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	Perimetro x Largura x Espessura = ((3,79+1,32+2,85+6,40+2,85+1,10+3,79+7,62)m x 0,60m)m² x espessura de 5cm	M3	26,70
14		**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**			
14.1	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015		M	900,00
14.2	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	180,00
14.3	91831	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	300,00
14.4	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	2100,00

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina) **Data:** 20/04/2022

Área: 42,56m² **UH:** 30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DESCRIÇÃO PARA 01 UNIDADE HABITACIONAL	UNID	QUANT. P/ 30
14.5	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	Conforme Projeto Elétrico	M	9000,00
14.6	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	450,00
14.7	91935	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		M	1050,00
14.8	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		UN	360,00
14.9	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		UN	60,00
14.10	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		UN	30,00
14.11	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		UN	60,00
14.12	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015		UN	60,00
14.13	AGEHAB.0049	ESPELHO PLASTICO 4X2" - FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	90,00
14.14	AGEHAB.0074	CAIXA DE LUZ "4 X 2" EM ACO ESMALTADA		UN	750,00
14.15	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	120,00
14.16	93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	30,00
14.17	AGEHAB.0019	DISJUNTOR DIFERENCIAL RESIDUAL -DR- 63A/30MA, FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	30,00
14.18	AGEHAB.0025	DISPOSITIVO DPS, 1 POLO, TENSÃO MÁXIMA DE 175V, CORRENTE MÁXIMA DE "40" KA, FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	60,00
14.19	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020		UN	30,00
14.20	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020		UN	240,00
14.21	101548	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020		UN	30,00
14.22	AGEHAB.0020	CURVA PVC 135G 1" P/ ELETRODUTO ROSCAVEL		UN	30,00
14.23	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017		UN	30,00
15		INSTALAÇÃO HIDRÁULICA			
15.1	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	Conforme Projeto Hidráulico	M	390,00
15.2	89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		M	540,00
15.3	89447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		M	360,00
15.4	AGEHAB.0021	BUCHA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, CURTA DN 32MM X 25MM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	60,00
15.5	89481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	330,00
15.6	89492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	60,00
15.7	89617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	90,00
15.8	AGEHAB.0022	PLUG DE PVC ROSCAVEL, DE 1/2" (NBR 5648)		UN	150,00
15.9	89485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	30,00
15.10	89493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	30,00
15.11	89620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	30,00
15.12	89618	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVÇ, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	60,00
15.13	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	120,00
15.14	AGEHAB.0092	RAMAL PREDIAL EM TUBO PEAD 20MM - FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, ESCAVAÇÃO E REATERRO		M	360,00
15.15	AGEHAB.0023	ADAPTADOR DE COMPRESSAO EM POLIPROPILENO (PP), PARA TUBO EM PEAD, 20 MM X 3/4" - LIGACAO PREDIAL DE AGUA (NTS 179)		UN	60,00
15.16	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 9/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		UN	60,00
15.17	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021		UN	30,00
15.18	89538	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014		UN	180,00
15.19	AGEHAB.0050	CAIXA D'AGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS, COM ACESSÓRIOS (ADAPTADORES, REGISTRO E BÓIA)		UN	30,00

AGEHAB
AGÊNCIA DE HABITAÇÃO POPULAR DE MATO GROSSO DO SUL

SEINFRA
Secretaria de Estado de Infraestrutura e Habitação

GOVERNO DO ESTADO

Processo nº 5[illegible].000491.2022
Data: 20/04/22 Fls. 85
Nome: e.d

Obra: CONVÊNIO PARA PRODUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS

Cidade: IVINHEMA - MS (22 UH na Sede e 08 UH no Distrito de Amandina) **Data:** 20/04/2022

Área: 42,56m² **UH:** 30

MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	REFERÊNCIA SINAPI/ AGEHAB/ AGESUL	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	DESCRIÇÃO PARA 01 UNIDADE HABITACIONAL	UNID	QUANT. P/ 30
15.20	AGEHAB.0024	SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA DE 500L COM VIGAS DE MADEIRA, TÁBUAS E MADEIRITE		UN	30,00
16		INSTALAÇÃO SANITÁRIA			
16.1	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	Conforme Projeto de Esgoto	M	60,00
16.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		M	330,00
16.3	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		M	795,00
16.4	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021		M3	84,30
16.5	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016		M3	49,50
16.6	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		UN	30,00
16.7	AGEHAB.0030	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	30,00
16.8	AGEHAB.0031	CAIXA DE INSPEÇÃO SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO PRE-MOLDADO 0,40x0,40x0,40M COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALACAO		UN	120,00
16.9	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		UN	30,00
16.10	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		UN	60,00
16.11	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		UN	180,00
16.12	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014		UN	30,00
16.13	AGEHAB.0076	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL		UN	30,00
16.14	89827	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014		UN	30,00
16.15	AGEHAB.0072	TE SANITARIO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL		UN	30,00
16.16	AGEHAB.0001	FOSSA SÉPTICA PRÉ-MOLDADA, Ø 1,20M, ALTURA 1,50M, C/ LASTRO DE CONCRETO		UN	30,00
16.17	AGEHAB.0002	SUMIDOURO PRÉ-MOLDADO, Ø 1,00M, ALTURA 3,00M, PERFURADO A CADA 20CM.		UN	30,00
17		EQUIPAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS			
17.1	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Lavatório do Banheiro em louça suspenso = 1und	UN	30,00
17.2	86933	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Pia da Cozinha em Mármore sintético completa = 1 und	UN	30,00
17.3	86927	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Tanque em Mármore sintético completo = 1und	UN	30,00
17.4	100861	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Mão Francesa para instalação da Pia da Cozinha	UN	60,00
17.5	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Vaso Sanitário com Caixa Acoplada completo = 1und	UN	30,00
17.6	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Chuveiro simples de plástico tipo ducha com haste = 1und	UN	30,00
18		LIMPEZA FINAL			
18.1	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	Limpeza Final da obra = Área da Unidade Habitacional (42,56m²) + Área da Calçada (17,84m²) = 60,40m²	M2	1812,00

RESPONSÁVEL TÉCNICO
Eng. Cid Antunes da Costa Neto
CREA 64059 D/MS

Data 20/04/2022 Fls. 16

Nome:

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MS

ART DE OBRA/SERVIÇO
1320220047088

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MS

1. Responsável Técnico

CID ANTUNES DA COSTA NETO	RNP: **1318516463**
Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**	Registro: **MS64059**
Empresa Contratada:	Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **AGÊNCIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB**		CPF/CNPJ: **05.472.304/0001-75**
Rua: **RUA SOLDADO-POLÍCIA MILITAR REINALDO DE ANDRADE**	Bairro: **TIRADENTES**	Número: **108**
Cidade: **CAMPO GRANDE**	UF: **MS**	País: **Brasil**
Contrato:	Celebrado em: **20/04/2022**	CEP: **79.041-118**
Valor: **R$ 1,00**	Tipo de Contratante: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**	Vinculado à ART:
Ação Institucional:		

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
..UA SOLDADO-POLÍCIA MILITAR REINALDO DE ANDRADE	**TIRADENTES**	**108**		**CAMPO GRANDE**	**MS**	**BRA**	**79.041-118**	

Data de Início: **20/05/2022**	Previsão Término: **20/01/2023**	Código:
Tipo Proprietário: **PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO**	Proprietário: **AGÊNCIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB**	CPF/CNPJ: **05.472.304/0001-75**
Finalidade: **RESIDENCIAL**		

4. Atividades Técnicas

Elaboração		Quantidade	Unidade
Elaboração de orçamento	**Construção Civil -> Edificações -> de Imóveis**	**42,5600**	**metro quadrado (m²)**

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, PARA CONVÊNIO HABITACIONAL, NO MUNICÍPIO DE IVINHEMA / MS.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

04.661.292/0001-64 - IEMS

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Campo Grande - MS — Local
20/04/22 — data

046.675.421-36 - CID ANTUNES DA COSTA NETO

05.472.304/0001-75 - AGÊNCIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL - AGEHAB

Valor ART: R$ 88,78 | Registrada em 20/04/2022 | Valor Pago: R$ 88,78

9. Informações

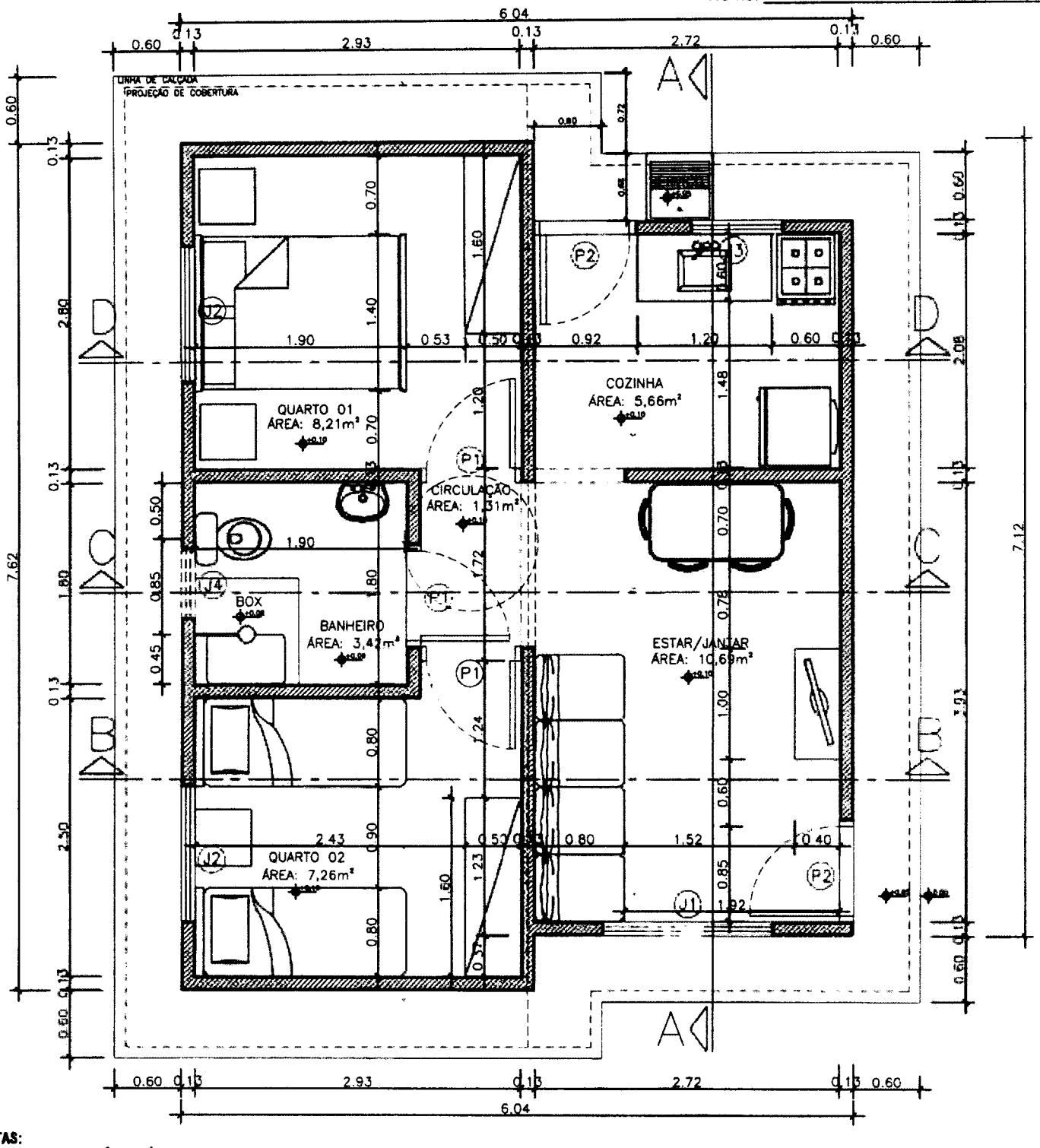
A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creams.org.br ou www.confea.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creams.org.br creams@creams.org.br
tel: (67)3368-1000 fax: (67) 3368-1000

CREA-MS

Nosso Número: 14000000010587158

Processo nº 57.000891.2022
Data: 20/01/22 Fls. 87
Nome: C.d



NOTAS:

- **AS ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DOS EQUIPAMENTOS DO SANITÁRIO DEVEM OBEDECCER À NORMA DE ACESSIBILIDADE (NBR 9050/2015)**
- **O DESNÍVEL DO PISO DO BOXE DEVE SER DE NO MÁXIMO DE 1,5CM.**
- **O MADEIRAMENTO DO TELHADO DEVE SER EXECUTADO COM MADEIRA DE PRIMEIRA QUALIDADE. NÃO DEVE SER UTILIZADO PÍNUS NA ESTRUTURA DO TELHADO.**
- **A TUBULAÇÃO DO BANHEIRO, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO DEVERÁ SER EMBUTIDA NA ALVENARIA.**

LEGENDA

PAREDE DE ALVENARIA

PROJEÇÃO DA CAIXA D'ÁGUA COM CAPACIDADE PARA 500L.

LINHA DE PROJEÇÃO

APROVAÇÃO:

AGEHAB

GOVERNO DO ESTADO

TÍTULO: PROJ. ARQUITETÔNICO

PROGRAMA: CONVÊNIO MUNICÍPIOS - MORADIAS PRECÁRIAS

ASSUNTO: PLANTA BAIXA

AUTOR DO PROJETO:
ADRIANA Mª PUGA DE CAMPOS
CAU A30275-9

ORGÃO EMISSOR:
AGEHAB
CNPJ 05.472.304/0001-75

ÁREA: 42,56m²

ESC.: 1/50

DATA: ABRIL/2021

PRANCHA: 01/13